

Предмет: И.бр. 2534/15

Извршител Даница Страчкова од Скопје

СЕ ОПРЕДЕЛУВА продажба со усно јавно наддавање, втора по ред, на недвижност означена како:

1. Гаражен простор во Скопје, на ул. Железничка бр. 40, во објект лоциран на КП.бр.164 за КО Центар 2, опишан како:

Зграда 1, влез 001, кат ПО, гаража со намена под шифра 00518, во површина од **222м2**, видно од Имотен Лист бр.131 за КО Центар 2, издаден од Агенција за катастар на недвижности на РМ – Центар за катастар на недвижности Скопје.

Почетната вредност на недвижноста, изнесува **4.680.000 денари**, под која недвижноста не може да се продаде на второто јавно наддавање.

Продажбата ќе се одржи на ден **27.04.2018 година во 11:30 часот во просториите на извршителот Даница Страчкова** на ул. 8ма Ударна Бригада бр. 20-А-1/2, Скопје.

Должникот кој како сопственик домува во продадената семејна станбена зграда или стан не го задржува правото да домува тука и е должен зградата односно станот да ги испразни во рок од 60 дена од денот на донесувањето на Заклучокот за продажба, а ако тоа не го стори, извршителот на предлог од купувачот присилно ќе го изврши испразнувањето на зградата односно станот.

Предметните недвижности не се оптоварени со товари и службености.

На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положили гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста за која се пријавиле да наддаваат.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот Даница Страчкова од Скопје со бр. **530010901447317**, даночен број **МК5057009500049**, депонент на Охридска Банка АД Скопје. Уплатата на гаранцијата да се изврши 1 (еден) ден пред одржување на лицитацијата, односно најдоцна до 26.04.2018 година.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач-купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 (петнаесет дена) од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а од положената гаранција ќе се намират трошоците на новата продажба и ќе се надомести разликата меѓу цената постигната на поранешната и на новата продажба.

Овој Оглас ќе се објави во следните средства за јавно информирање: **Нова Македонија**.

Гаражен простор во Скопје, на ул. Железничка бр.40
Слики од објектот



