

Извршител Јадранка Јовановска Куманово
Предмет: И. бр. 50/17

СЕ ОПРЕДЕЛУВА продажба со усно јавно наддавање второ по ред на недвижноста означена како:

Недвижен имот запишан во **Имотен лист број 2723 за КО Доброшане**, опишан како:

Лист Б

КП број 1239, дел 1, викано место/улица Доброшане, култура гз/гиз, со површина од 2279м²
КП број 1239, дел 1, викано место/улица Доброшане, култура зпз1, со површина од 1368м²
КП број 1239, дел 1, викано место/улица Доброшане, култура гз/зпз2, со површина од 32м²
КП број 1245, дел 2, викано место/улица Шабанов камен, култура гр, класа 2 со површина од 1368м²

ЛИСТ В

КП број 1239, дел 1, адреса (улица и куќен број на зграда) Доброшане, број на зграда 1, намена на зграда Г2, влез 1, кат 1, намена на посебен дел од зграда ДП, со внатрешна површина од 125м²

КП број 1239, дел 1, адреса (улица и куќен број на зграда) Доброшане, број на зграда 1, намена на зграда Г2, влез 1, кат МА, намена на посебен дел од зграда ДП, со внатрешна површина од 121м²

КП број 1239, дел 1, адреса (улица и куќен број на зграда) Доброшане, број на зграда 1, намена на зграда Г2, влез 1, кат ПР, намена на посебен дел од зграда ДП, со внатрешна површина од 467м²

КП број 1239, дел 1, адреса (улица и куќен број на зграда) Доброшане, број на зграда 1, намена на зграда Г2, влез 1, кат ПР, намена на посебен дел од зграда ДП, со внатрешна површина од 240м²

Почетната вредност на недвижноста е утврдена на износ од **285.000,00 ЕУР (двеста осумдесет и пет илјади Евра)** во денарска противвредност, под која недвижноста не може да се продаде на второто јавно наддавање.

Продажбата ќе се одржи на ден **15.02.2018 година во 10:00 часот во просториите на извршителот Јадранка Јовановска од Куманово** на ул. Доне Божинов Бр. 9/3-1, телефон за контакт **031/414-051**.

Предметната недвижност не е оптоварена со товари и службености.

На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот Јадранка Јовановска од Куманово со бр. **300090000034806** депонент на Комерцијална Банка АД Скопје, даночен број **5017006110469**.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач-купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 (петнаесет дена) од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а од положената гаранција ќе се намират трошоците на новата продажба. Данокот на промет на недвижности и други трошоци во врска со пренос на правото на сопственост паѓаат на товар на купувачот.

Во прилог слики од недвижноста:



