<u>Предмет: И.бр. 441/2015</u>
<u>Извршител Елена Стрезоска Охрид</u>

СЕ ОПРЕДЕЛУВА продажба со усно јавно наддавање ТРЕТО по ред, на недвижност означена како:

Недвижен имот запишан во Имотен лист број 16598 за КО Охрид 2, кој лежи на:
КП број 11045, дел 1, на м.в. М.Просветители, број на зграда 1, намена на зграда „помошни простории“, влез 2, кат ПР, со површина од 77м2
КП број 11045, дел 1, на м.в. М.Просветители, број на зграда 1, намена на зграда „згради во останато стопанство“, влез 3, кат 01, со површина од 615м2
КП број 11045, дел 1, на м.в. М.Просветители, број на зграда 1, намена на зграда „помошни простории3 влез 3, кат ПР, со површина од 87м2

Почетната вредност на недвижноста изнесува **<u>34.145.000,00 денари</u>**, под која недвижноста не може да се продаде на третото јавно наддавање.

Продажбата ќе се одржи на ден **16.03.2018 година во 12:00 часот во просториите на извршителот Елена Стрезоска од Охрид** на ул. Димитар Влахов бр. 57А-12, Охрид (телефон 046 277 170).

Предметните недвижности се оптоварени со следните товари и службености: хипотеката која се извршува.

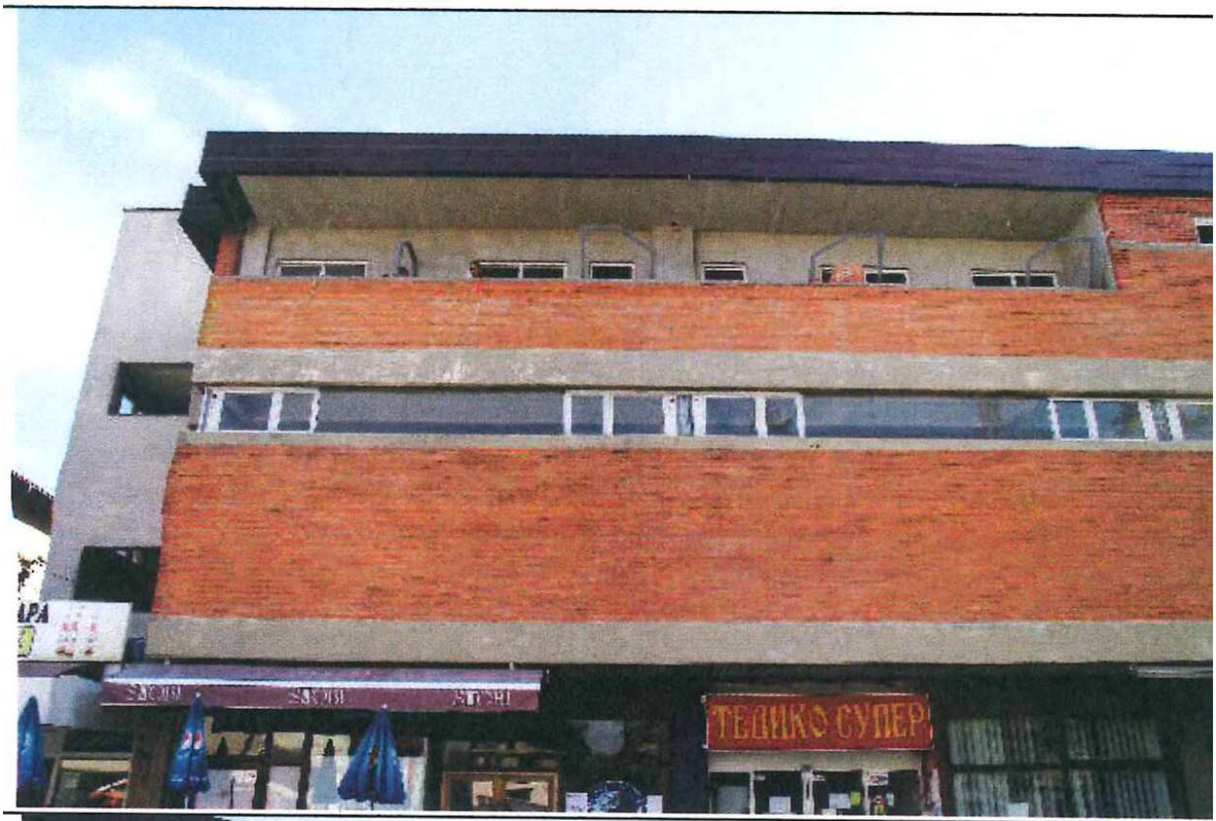
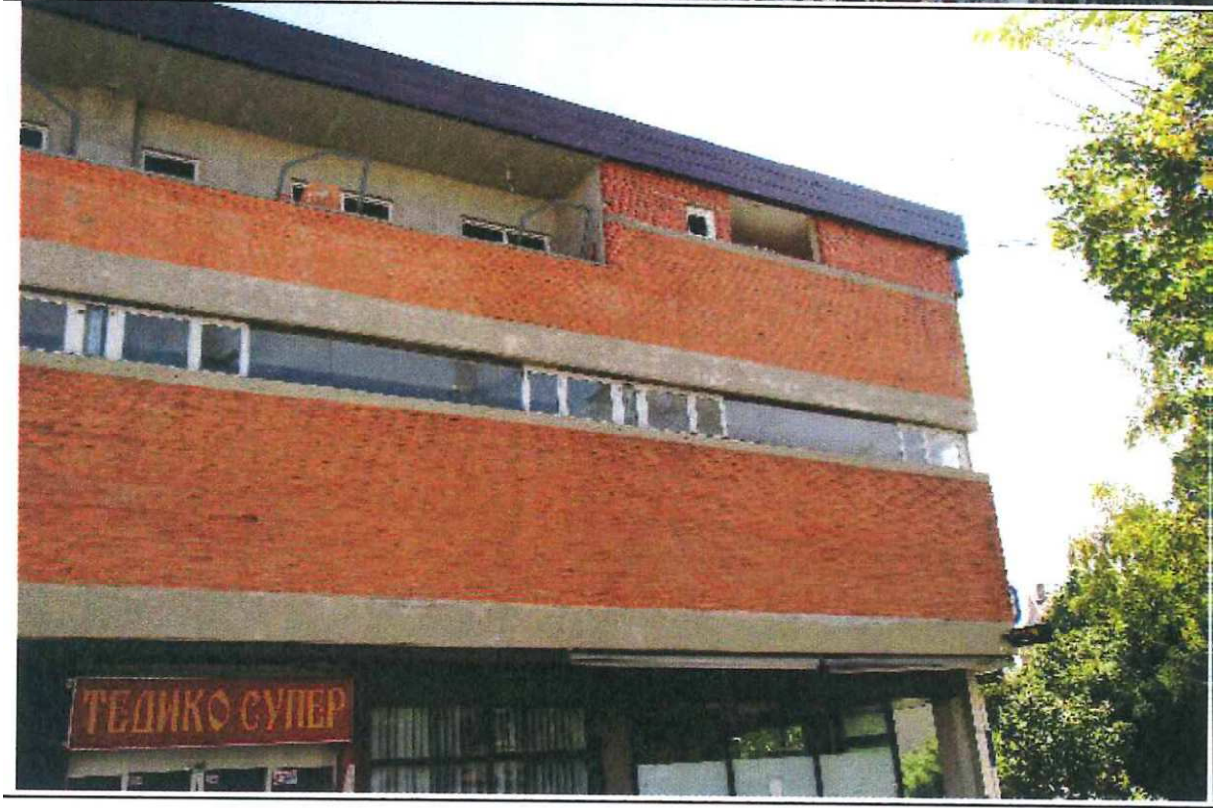
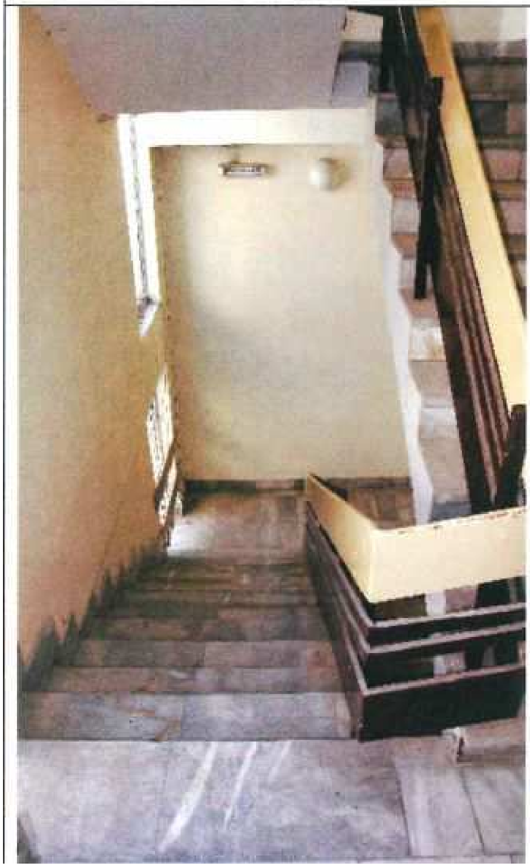
На јавното наддавање можат да учествуваат само лица кои претходно положиле гаранција која изнесува 1/10 (една десеттина) од утврдената вредност на недвижноста за која се пријавиле да наддаваат.

Уплатата на паричните средства на име гаранција се врши на жиро сметката од извршителот **Елена Стрезоска од Охрид** од Скопје со бр. **530000902012488,** депонент на Охридска Банка АД Скопје, ЕДБ 5020017503986.

На понудувачите чија понуда не е прифатена, гаранцијата им се враќа веднаш по заклучувањето на јавното наддавање.

Најповолниот понудувач-купувач на недвижноста е должен да ја положи вкупната цена на недвижноста, во рок од 15 (петнаесет дена) од денот на продажбата, во спротивно ќе се определи нова продажба, а од положената гаранција ќе се намират трошоците на новата продажба и ќе се надомести разликата меѓу цената постигната на поранешната и на новата продажба.

Овој Оглас ќе се објави во следните средства за јавно информирање: **Нова Македонија.**


ТЕДИКО СУПЕР

ТЕДИКО СУПЕР